

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย	ก
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ข
กิตติกรรมประกาศ	จ
สารบัญ	ฉ
คำอธิบายสัญลักษณ์และคำย่อ	ช
 บทที่ ๑ บทนำ	
๑.๑ ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา	๑
๑.๒ วัตถุประสงค์ของการวิจัย	๓
๑.๓ ปัญหาที่ต้องการทราบ	๓
๑.๔ ขอบเขตของการวิจัย	๔
๑.๕ นิยามศัพท์เฉพาะที่ใช้ในการวิจัย	๕
๑.๖ ทบทวนเอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	๕
๑.๗ วิธีดำเนินการวิจัย	๑๕
๑.๘ กรอบแนวคิดในการวิจัย	๑๗
๑.๙ ประโยชน์ที่ได้รับ	๑๗
 บทที่ ๒ พฤติกรรมและปัญหาของผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	
๒.๑ แนวคิดที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๑๘
๒.๑.๑ ความหมายของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๑๘
๒.๑.๒ ประเภทของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๒๐
๒.๑.๓ ลักษณะการดำเนินงานของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๒๒
๒.๒ พฤติกรรมของผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๒๔
๒.๒.๑ ความหมายพฤติกรรมของผู้ประกอบการธุรกิจ	๒๔
๒.๒.๒ ลักษณะพฤติกรรมของผู้ประกอบการตัวแทน นายหน้าธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๒๖
๒.๓ ปัญหาของผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๓๐
๒.๓.๑ ปัญหาของผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้านจรรยาบรรณ	๓๐
๒.๓.๒ ปัญหาของผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้านหลักธรรม	๓๔
๒.๔ สรุป	๔๓

บทที่ ๓ พุทธธรรมสำหรับผู้ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

๓.๑ หลักธรรมสำหรับการประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๔๔
๓.๑.๑ หลักการทำงานเพื่อการบริการตามทฤษฎีอัมมิกัตถะ	๔๔
๓.๑.๒ หลักการสร้างความมั่งคั่งธุรกิจให้ยั่งยืน	๔๖
๓.๑.๓ หลักการสร้างทักษะของการค้าตามหลักปาปนิกังคะ ๓	๔๘
๓.๒ หลักธรรมที่สนับสนุนสำหรับผู้ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	๕๔
๓.๒.๑ การปฏิบัติตนตามหลักพรหมวิหาร ๔	๕๔
๓.๒.๒ การปฏิบัติตนตามหลักโมคคาทียะ ๕	๕๔
๓.๒.๓ การปฏิบัติตนตามหลักออคติ ๔	๕๗
๓.๒.๔ การปฏิบัติตนตามหลักสังคหวัตถุ ๔	๖๐
๓.๓ หลักธรรมที่เป็นปฏิกิริยาในการประกอบธุรกิจ	๖๔
๓.๓.๑ ความเกียจคร้านในการทำงาน ๖ ประการ	๖๔
๓.๓.๒ อบายมุข ๖ ประการ	๖๔
๓.๓.๓ การคบมิตรเทียม ๔	๖๕
๓.๔ สรุป	๖๖

บทที่ ๔ แนวทางการนำหลักพุทธธรรมมาปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

๔.๑ แนวทางการนำหลักพุทธธรรมมาปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบธุรกิจ	๖๘
๔.๑.๑ แนวทางการประกอบธุรกิจตามหลักอิทธิบาท ๔	๗๐
๔.๑.๒ แนวทางการประกอบธุรกิจตามหลักสุจริต ๓	๗๓
๔.๑.๓ แนวทางการประกอบธุรกิจตามหลักพรหมวิหาร ๔	๗๕
๔.๑.๔ แนวทางการประกอบธุรกิจตามหลักออคติ ๔	๗๖
๔.๑.๕ แนวทางการประกอบธุรกิจตามหลักสังคหวัตถุ ๔	๗๗
๔.๒ สรุป	๘๐

บทที่ ๕ สรุปผลการวิจัยและข้อเสนอแนะ

๕.๑ สรุปผลการวิจัย	๘๒
๕.๒ ข้อเสนอแนะ	๘๔

บรรณานุกรม

๘๖

ภาคผนวก

ก. หนังสือขอความอนุเคราะห์ผู้เชี่ยวชาญเก็บข้อมูลเพื่อการวิจัย	๙๒
ข. แบบสัมภาษณ์ผู้เชี่ยวชาญในการวิจัย	๑๐๗
ค. ประมวลผลการสัมภาษณ์เพื่อการวิจัย	๑๑๑

ประวัติผู้วิจัย